

255200

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : HANUMANGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 16/10/2024 1:59 PM

Fee Receipt No	: 202402087025528	Receipt Date	: 16/10/2024
Name	: MATA KITAB KAUR MAMORIAL WELFARE SOCIETY THRU BHUPENDER LAMBA,	Document S. No.	: 202401087025136
Address	: 00 ,SECTOR NO. 11B ,HMH ,HANUMANGARH		
Document Type	: Lease Deed Free Hold		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 500	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 150	Stamp Duty	: ₹ 500
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
SiteInspection Fees	: 0	Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 1450
		Total Amount	: ₹ 1450

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 95727803 ₹ 1450

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

नगरपरिषद् हनुमानगढ़

69-क पट्टा-विलेख (फ्री होल्ड)



राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत
गैर कृषि भूमि का समर्पण एवं फ्री होल्ड पट्टा नियम-2015 के अन्तर्गत पट्टा विलेख

क्रमांक 14166

दिनांक 15/03/24

पट्टा धारक का नाम : माता किताब कौर मैमोरियल वैलफेयर सोसायटी जरिये सचिव श्री भूपेन्द्र लाम्बा पुत्र श्री मूल चन्द लाम्बा
जाति जाट निवासी सैक्टर नं. 11 बी, हनुमानगढ़ जंक्शन जिला हनुमानगढ़।

क्षेत्रफल : 4930 वर्गमीटर

पता/योजना : चक 14 एस.एस.डब्ल्यू पथर नं. 133/244 मुरब्बा नं. 72 के किला नम्बर 11/0.253, किला नम्बर 12/0.240
कुल 4600.37 वर्गमीटर पैराफेरी नियन्त्रण पट्टी में स्थित है।

नगरपरिषद् हनुमानगढ़ द्वारा पट्टा धारक के पक्ष में उक्त भूखण्ड का पट्टा दिनांक 15/03/24 को
निष्पादित किया जाता है।

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1.

2. _____

नोट - शर्तें पीछे पृष्ठ पर अंकित हैं।

अध्यक्ष

नगरपरिषद् हनुमानगढ़

सचिव

नगरपरिषद् हनुमानगढ़

पस्तावज न शामिल

उप पंजीयक,
हनुमानगढ़



- पंजीकृत/पृष्ठांकन संलग्न है।
- Registered and Endorsement Attached

राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत
गैर-कृषि भूमि कर समर्पण एवं फ्री होल्ड पट्टा नियम-2015

आवासीय/मिश्रित/व्यवसायिक/संस्थागत फ्री होल्ड पट्टा विलेख की शर्तें

पट्टा जारी करने का आधार/प्रमाणित किये गये दस्तावेज राजस्थान अधिनियम 27/1991, नॉन-आवासीय जिनके आधार पर यह पट्टा दिया जा रहा है। :-

1. पट्टा धारक द्वारा भवन का उपयोग वही किया जायेगा जिस उपयोग हेतु पट्टा विलेख जारी किया गया है। भूखण्ड पर प्रचलित भवन विनियम में सम्बन्धित अनुसूची में उल्लेखित उपयोग अनुज्ञेय होंगे, परन्तु उपयोग हेतु निर्धारित मापदण्डों की पालना सुनिश्चित की जावे।
2. पट्टा धारक उक्त भवन को विक्रय अथवा अन्य प्रकार से हस्तान्तरित कर सकेगा।
3. भवन के विक्रय/हस्तान्तरण पर क्रेता के पक्ष में नाम परिवर्तन के लिए निकाय में निर्धारित शुल्क आवेदन के साथ पंजीकृत विक्रय पत्र आदि प्रस्तुत किये जायेगे परन्तु पट्टा धारक के उत्तराधिकारी के मामले में कोई राशि देय नहीं होगी।
4. पट्टा विलेख को केन्द्र/राज्य सरकार/जीवन बीमा निगम/ऋणदात्री संस्थाओं के पास बंधक (मोर्गेज) रखा जा सकेगा, जिसके लिए नगर परिषद के अनापत्ति प्रमाण पत्र (NOC) की आवश्यकता नहीं होगी।
5. भवन निर्माण विस्तार प्रचलित भवन विनियमों के मानदण्डों तहत करना होगा।
6. नगरपरिषद की बिना स्वीकृति के भवन का उपविभाजन/पुनर्गठन व भू उपयोग परिवर्तन नहीं किया जा सकेगा।
7. पट्टा विलेख के निष्पादन के पश्चात् नियम विरुद्ध तथा तथ्य छुपाकर पट्टा विलेख प्राप्त किया गया है तो उक्त भूखण्ड का पट्टा निरस्त किया जा सकेगा।
8. अन्य



स्टाम्प ड्यूटी हेतु पट्टे की प्रतिफल राशि _____

रसीद नं. _____ दिनांक _____

भूखण्ड के पड़ोस की सीमाओं का विवरण:-

पूर्व _____ पश्चिम _____

उत्तर _____ दक्षिण _____

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

[Signature]

अंगूठा निशान

अंगूठा निशान

साक्षी :-

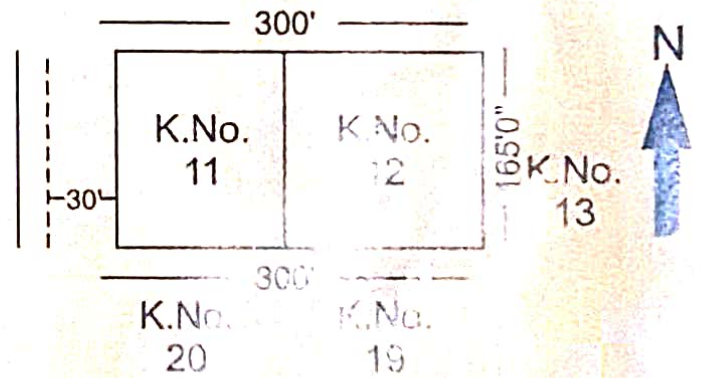
हस्ताक्षर *[Signature]*

नाम *[Signature]*

पता *[Signature]*

अंगूठा निशान

K.No. 10 K.No. 9



[Signature]
आयुक्त

नगरपरिषद हनुमानगढ़

[Signature]
समन्वयक

नगरपरिषद हनुमानगढ़



- पंजीकृत/पृष्ठांकन संलग्न है।
- Registered and Endorsement Attached

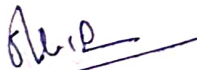


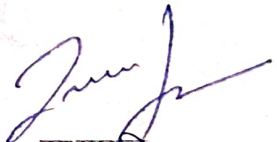
राजस्थान RAJASTHAN

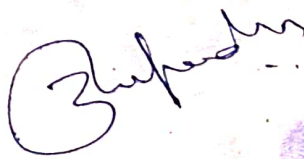
AD 847098

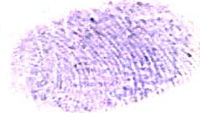
राजस्थान सरकार
10 JAN 2024
कोषालय, हनुमानगढ़

नगरपरिषद् हनुमानगढ़ की ओर से माता किताब कौर मैमोरियल
वैलफेयर सोसायटी जरिये सचिव श्री भूपेन्द्र लाम्बा पुत्र मूलचन्द लाम्बा के हक
में चक नं० 14 एस.एस.डब्ल्यू पत्थर नं० 133/244 मुरब्बा नं० 72 किला नं०
11/0.253, 12/0.240 कुल 4930 वर्गमीटर पैराफेरी नियंत्रण पट्टी का
पंजीकरण वास्ते स्टाम्प तकमिलन शामिल है।


आयुक्त
नगरपरिषद् हनुमानगढ़


सभापति
नगरपरिषद् हनुमानगढ़



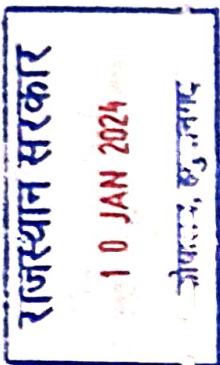


Freehold Lease after conversion from leasehold basis to freehold basis

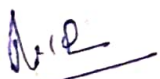


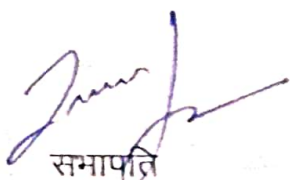
राजस्थान RAJASTHAN

AD 847099

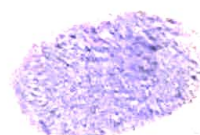


नगरपरिषद् हनुमानगढ़ की ओर से माता किताब कौर मैमोरियल
वैलफेयर सोसायटी जरिये सचिव श्री भूपेन्द्र लाम्बा पुत्र मूलचन्द लाम्बा के हक
में चक नं० 14 एस.एस.डब्ल्यू पत्थर नं० 133/244 मुरब्बा नं० 72 किला नं०
11/0.253, 12/0.240 कुल 4930 वर्गमीटर पैराफेरी नियंत्रण पट्टी का
पंजीकरण वास्ते स्टाम्प तकमिलन शामिल है।


आयुक्त
नगरपरिषद् हनुमानगढ़


सभापति
नगरपरिषद् हनुमानगढ़





Print Date:10/16/2024 2:23:20 PM

आज दिनांक 16 माह 10 सन् 2024 को 01:50 PM बजे
 श्रीमती सुशीला मता KITAB KAUR MAMORIAL WELFARE SOCIETY
 THRU BHUPENDER LAMBA पुत्र/पुत्री/पति श्री MOOL CHAND LAMBA
 उम्र 52 वर्ष, जाति 0-JAAT, व्यवसाय Business
 निवासी House No.:00, Colony: SECTOR NO. 11B, Area:
 HANUMANGARH JUNCTION, City: HMH, Pin code: 335512, District:
 HANUMANGARH, State: RAJASTHAN

जै मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202401087025136

Freehold Lease after conversion from leasehold basis to freehold basis

हस्ताक्षर उम पंजीयक,
HANUMANGARH

Fees Receipt Endorsement

Print Date:10/16/2024 2:23:20 PM

रसीद नं.	202402087025528
दिनांक	16-10-2024
पंजीयन शुल्क ₹	500
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	150
मौका निरीक्षण शुल्क ₹	0
कुल योग	1450

202401087025136

उप पंजीयक, HANUMANGARH.

Freehold Lease after conversion from leasehold basis to freehold basis

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 95727803 ₹ 1450

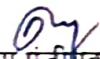


Registration Endorsement

Print Date:10/16/2024 2:23:20 PM

आज दिनांक 16/10/2024 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1375 में
पृष्ठ संख्या 26 क्रम संख्या 202403087108049 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 4592 के
पृष्ठ संख्या 205 से 213 पर चम्पा किया गया।

202401087025136


उप पंजीयक, HANUMANGARH

Freehold Lease after conversion from leasehold basis to freehold basis